

Dnr KS 2025/287-20

**§ 182 Detaljplan för Bromsen 11 m.fl. Täbyvägen 27,  
Skarpäng - Beslut om antagande****Kommunstyrelsens beslut***Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta*

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Bromsen 11 m.fl. inom kommundelen Skarpäng i Täby kommun.

**Anteckning**

Eva Pethrus (MP) medges lämna en protokollsanteckning (se bilaga).

**Sammanfattning av ärendet**

Förslag till detaljplan har upprättats för Bromsen 11 m.fl. Detaljplanens syfte är att möjliggöra bostäder i två våningar med inredd vind i huvudsak i radhus inom fastigheten Bromsen 11. Syftet är även att bevara torpet Skarpäng.

Detaljplanen innebär att fastigheten Bromsen 11 omvandlas från en industritomt till ett bostadskvarter. Cirka 100 kvadratmeter parkmark föreslås få användningsbestämmelsen transformatorstation (E-område). Utöver anslutningar till befintliga gång- och cykelvägar från Bromsen 11 kommer allmän platsmark inom planområdet inte att förändras eller påverkas.

Detaljplanen har tagits fram enligt PBL med standardförfarande. Detaljplanen stämmer överens med översiktsplanen och antas inte medföra betydande miljöpåverkan.

Stadsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 18 november 2025 § 128.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 3 november 2025.

**Expedieras:**

Stadsbyggnadsnämnden

Plankoordinator Anna Björneheim för vidare expediering till berörda.

ordf.sign: .....



just.sign: .....



just.sign: .....

Kommunstyrelsen

Protokollsanteckning 2025-12-03

**Miljöpartiet de gröna i Täby****Ärende 7: Detaljplan för Bromsen 11 m.fl. Täbyvägen 27, Skarpäng -  
Beslut om antagande**

I ärendet skrivs fram att en allé och eventuellt ytterligare träd kan behövas tas ner för förverkligande och byggnation enligt detaljplanen. En äldre ek skrivs särskilt ut att den kommer att skyddas i detaljplanen. Träd är på en mångfald sätt viktiga för att rusta Täby mot klimatförändringarna. Miljöpartiet de gröna i Täby anser därför att för varje träd som fälls inom detaljplaneområdet bör två nya träd planteras inom detaljplaneområdet eller i närområdet.

Täby den 3 december 2025



Eva Pethrus  
Miljöpartiet de Gröna i Täby



1